

Nazwa elementu projektu budowlanego:

Projekt techniczny

Nazwa zamierzenia budowlanego:

Budowa budynku garażowego do garażowania sprzętu w BM Nowa Dęba wraz z zewnętrzną, doziemną instalacją elektryczną.

Adres i kategoria obiektu budowlanego:

Nowa Dęba, ul. Ogrodowa.

Kategoria obiektu budowlanego – XVII.

Identyfikatory działek ewidencyjnych, na których obiekt budowlany jest usytuowany:

Jednostka ewidencyjna 182004_4 Nowa Dęba Miasto, obręb ewidencyjny 182004_4.0001 Dęba – działka nr ew. 5/13.

Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres:

Podkarpacki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie

ul. T. Boya Żeleńskiego 19a

35-105 Rzeszów.

Nazwa i adres jednostki projektowania:

Pracownia Projektowa

BUDOFROM mgr inż. Marek Froń

ul. Wojska Polskiego 16A, 37-450 Stalowa Wola

tel. kom. 665 700 585

www.projektybudofrom.pl, e-mail: budofrom@gmail.com

Osoby opracowujące poszczególne części projektu:

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
Projektant obiektu budowlanego	projektant specjalność nr uprawnień	mgr inż. Marek Froń konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń K-190/02	10.11.2025 r.	
Architektura budynku	projektant specjalność nr uprawnień	mgr inż. Andrzej Głąb architektoniczna do projektowania z ograniczeniami 124/Tbg/86	10.11.2025 r.	
	proj. sprawdzający specjalność nr uprawnień	mgr inż. arch. Karolina Idec architektoniczna do projektowania bez ograniczeń upr. bud. 8/PKOKK/2018	10.11.2025 r.	
	opracował specjalność nr uprawnień	mgr inż. Marek Froń konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń upr. bud. K-190/02	10.11.2025 r.	
	projektant specjalność nr uprawnień	mgr inż. Wojciech Januszczak konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń upr. bud. PDK/0263/PWOK/15	10.11.2025 r.	
Konstrukcja budynku	proj. sprawdzający specjalność nr uprawnień	mgr inż. Marek Froń konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń upr. bud. K-190/02	10.11.2025 r.	
	projektant specjalność nr uprawnień	mgr inż. Andrzej Latawiec instalacje elektryczne do projektowania bez ograniczeń PDK/0076/POOE/05	10.11.2025 r.	
	proj. sprawdzający specjalność nr uprawnień	mgr inż. Mariusz Rolek instalacje elektryczne do projektowania bez ograniczeń PDK/0074/POOE/05	10.11.2025 r.	

Pracownia Projektowa

BUDOFROM mgr inż. Marek Froń

ul. Wojska Polskiego 16A
37-450 Stalowa Wola

tel. kom. 665 700 585

<http://www.projektybudofrom.pl>
e-mail: budofrom@gmail.com



Projektowanie wszelkich budynków,
rozbudowy, przebudowy, zmiany
sposobów użytkowania obiektów,
adaptacje projektów „gotowych”,
świadczenia energetyczne, ekspertyzy,
przeglądy okresowe budynków

SPIS TREŚCI

do projektu technicznego

nr strony	nazwa
	Strona tytułowa. Spis treści. Opis do projektu technicznego. A1 Elewacje. A2 Rzut parteru. A3 Rzut dachu. A4 Przekrój pionowy A-A. Projekt konstrukcyjny budynku. Opinia geotechniczna. Projekt wewnętrznych instalacji elektrycznych. Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu technicznego, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

OPIS

do projektu technicznego

1) Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego:

- **Przyjęto prosty układ konstrukcyjny obiektu:**

Budynek w formie jednonawowego obiektu o konstrukcji stalowej – szkieletowej, złożonej z dźwigarów dachowych i słupów zaprojektowanych z dwuteowników walcowanych IPE. Dźwigary głównych ram zaprojektowane zostały z IPE220 (w osiach 2 – 3, ramy główne budynku), dźwigary zaprojektowano ze stali S355. Dźwigary skrajnych ram w osiach 1 i 4, zaprojektowane zostały z IPE180, stal S355. Słupy ram głównych zaprojektowano z profili walcowanych IPE220 (w osiach 2 – 3, ramy główne budynku) oraz z IPE200 – słupy skrajnych ram w osiach 1 i 4. Słupy zaprojektowano ze stali S355. Słupy główne w osiach 2 – 3, zaprojektowano jako sztywno zamocowane w fundamentach za pomocą kotew płytkowych, słupy w osiach skrajnych 1 i 4, zaprojektowano jako przegubowo zamocowane w fundamentach. Detale zakotwienia słupów wg projektu technicznego konstrukcyjnego. Połączenie słup – dźwigar oraz połączenia dźwigarów w kalenicy, projektuje się jako sztywne doczołowe. Słupy pośrednie skrajnych ram, zaprojektowano jako słupy przegubowe z RK120x4 stal S355. Słupy pośrednie należy mocować do stopy fundamentowej na dwie kotwy M16 kl. 8.8, w połączeniu z dźwigarem należy stosować połączenie zakładkowe jedno cięte, przegubowe na 4xM16 kl. 8.8.

Rygle ścienne poziome jednogałęziowe z RK80x4 i RK100x4 – rygle należy mocować do słupów głównych i pośrednich przegubowo – połączenia zakładkowe jedno cięte na 2xM16. kl. 8.8.

Płatwie zaprojektowano jako jedno przęsłowe z profili zimno – giętych Z200x68/60x2, ze stali S390, rozmieszczenie wg projektu technicznego konstrukcyjnego, połączenie płatwi z dźwigarami wg wytycznych producenta.

Wymiary projektowanej konstrukcji:

- długość: 15,66 m (wymiar osiowy),
- szerokość: 7,76 m (wymiar zewnętrzny konstrukcji głównej),
- wysokość: ściany boczne – 4,73m (wysokość konstrukcji głównej),
- wysokość w kalenicy – 5,77 m (wysokość konstrukcji głównej),
- kąt pochylenia dachu: 15°.

Sztywność przestrzenną konstrukcji zapewniają: ramy poprzeczne (słupy i dźwigary połączone sztywno) w rozstawie co 5,22 m (słupy sztywno i przegubowo połączone z fundamentami), stężenia połaciowe podłużne i poprzeczne w płaszczyźnie dachu: pręty gładkie $\varnothing 12$ – w stężeniach należy stosować nakrętki napinające do regulacji naciągu. Stężenia pionowe ścienne w osi „A”, zaprojektowano jako rygle kratowe usztywniające konstrukcję w kierunku podłużnym, rygle kratowe zaprojektowano z RK100x3 i RK80x3 (pasy górny i dolny) oraz z RK50x3 skratowanie. Stężenia pionowe w osi „C” zaprojektowano z prętów gładkich $\varnothing 16$ – w stężeniach należy stosować nakrętki napinające do regulacji naciągu. Słupy główne konstrukcji w osiach 1 i 4 przegubowo połączone z fundamentami za pośrednictwem kotew 4 x $\varnothing 16$ chemicznie wklejanych, klasa pręta 8.8 lub stali S235 (długość zakotwienia min. 250 mm), blacha podstawy gr. 12 mm. Szczegóły wg projektu technicznego konstrukcyjnego. Słupy główne konstrukcji w osiach 2 – 3, sztywno połączone z fundamentami za pomocą kotew płytkowych 4 x $\varnothing 20$, kotwy wg PN-B-03215.

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, konstrukcja spełnia wymagania zawarte w art. 30 ust. 2a pkt 3a.

- **Do obliczeń statycznych obiektu przyjęto układ obciążeń wg PN-EN 1993-1:2006, PN-EN 1991-1-3, PN-EN 1991-1-4:**

- obciążenie śniegiem II strefa,
- obciążenie wiatrem I strefa,
- beton C20/25,
- stal zbrojeniowa AIII i AI,
- stal konstrukcji głównej S355 (18G2),
- stal konstrukcji drugorzędnej S235 (St3s),
- płatwie S390.

Obliczenie projektowanych fundamentów przeprowadzono wg PN-EN 1997-1. Przy obliczeniach elementów konstrukcyjnych, wykonywanych na placu budowy, uwzględniono warunki wykonawstwa systemem gospodarczym.

- **Opis projektowanych elementów konstrukcyjnych – zgodnie z projektem konstrukcyjnym, w dalszej części niniejszego opracowania.**

- **Izolacje:**

Przeciwwilgociowe:

- poziome posadzki parteru – gruba folia izolacyjna PE,
- pionowe i poziome, powłokowe stóp i podwalin fundamentowych – 2 x roztwór asfaltowy.

Izolacje termiczne:

- ściany zewnętrzne nadziemna: płyta warstwowa z rdzeniem PIR gr. 12,0 cm,
- dach: płyty warstwowe z rdzeniem PIR gr. 12,0 cm.

2) Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu budowlanego oraz sposób zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej: wg dołączonej dokumentacji geotechnicznej.

- Sposób posadowienia obiektu budowlanego – bezpośredni.
- Sposób zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej – nie dotyczy.

3) Dokumentacja geologiczno – inżynierska: nie dotyczy.

4) Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych:

- Ściany zewnętrzne o konstrukcji stalowej szkieletowej, obłożone płytami warstwowymi z rdzeniem PIR gr. 12,0 cm, z okładzinami z blachy trapezowej powlekanej w kolorze jasno – szarym w układzie poziomym.
- Stolarka drzwiowa: bramy wjazdowe, stalowe, segmentowe, elektrycznie podnoszone, w kolorze pokrycia dachu.
- Pokrycie dachu: płyty warstwowe z rdzeniem PIR gr. 12,0 cm, z okładzinami z blachy trapezowej powlekanej, w kolorze grafitowym.
- Posadzka: betonowa.

- 5) **Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi: nie dotyczy.**
- 6) **Rozwiązania budowlane i techniczno – instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu (w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego liniowego): nie dotyczy.**
- 7) **Rozwiązania niezbędnych elementów wyposażenia budowlano – instalacyjnego:**
- a) zaprojektowano wewnętrzną instalację elektryczną n/n, oświetleniową i gniazdową, zasilaną poza licznikowo, z istniejącego na terenie działki budynku magazynowego,
- b) zaprojektowano wentylację grawitacyjną, częściowo wspomaganą mechanicznie, w postaci wentylatora dachowego wyciągowego o średnicy $d=300\text{mm}$, wydajności $V=2500-3000\text{m}^3/\text{h}$ i dwóch wywietrzaków grawitacyjnych o średnicy $d=160\text{mm}$, montowanych w dachu oraz dwóch kratki nawiewnych o przekroju $30\times 20\text{cm}$, usytuowanych na wysokości $20,0\text{ cm}$ nad posadzką w ścianach szczytowych, zgodnie z rysunkami.
- 8) **Sposób powiązania instalacji i urządzeń budowlanych obiektu budowlanego: nie dotyczy.**
- 9) **Inne rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem: nie dotyczy.**
- 10) **Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej:**

Podstawy prawne:

- [1] rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 ze zm.),
- [2] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r., poz. 822),
- [3] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz.1030),
- [4] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-

budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2023, poz. 1563),

- Polskie normy tematycznie związane z zakresem opracowania.

Uwaga - dot. warunków ochrony przeciwpożarowej:

- Wymiary podawane zgodnie z wymaganiami rozporządzenia [1] należy rozumieć jako uzyskane po wykończeniu elementów budynku, a w odniesieniu do wymiarów okiennych i drzwiowych jako wymiary w świetle ościeżnicy. Jako szerokość użytkową schodów (biegów i spoczników) należy rozumieć szerokość w świetle poręczy (pochwyty) - nie może być pomniejszana przez urządzenia i elementy budynku, jak grzejniki, tablice rozdzielcze itp.
- Na dzień odbioru budynku przez PSP należy przygotować projekty budowlane oraz dokumenty dopuszczające materiały, urządzenia i elementy budynku do stosowania w ochronie przeciwpożarowej (aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności) oraz protokoły zawierające wyniki badań stanu technicznego instalacji użytkowych i urządzeń przeciwpożarowych, w szczególności instalacji elektrycznej, odgromowej, natężenia oświetlenia ewakuacyjnego, ciśnienia i wydajności hydrantów oraz instrukcję bezpieczeństwa pożarowego (zgodnie z par. 3 ust. 1 i § 6 rozporządzenia [2]), a także Dziennik budowy i wymagane prawem budowlanym oświadczenia Kierownika Budowy.
- Wszystkie urządzenia i instalacje służące ochronie przeciwpożarowej, stosowane w budynku powinny posiadać odpowiednie dopuszczenia i certyfikaty jednostek dopuszczających do wykorzystania w ochronie przeciwpożarowej – certyfikaty CNBOP, krajowe/europejskie oceny techniczne.
- Wszystkie elementy budowlane, które charakteryzują się nośnością, szczelnością i izolacyjnością ogniową (R, E, I) powinny być wykonywane jako rozwiązania systemowe oferowane przez ich producentów zgodnie z aktualnymi świadectwami dopuszczenia dot. ich odporności na działanie ognia i stopnia rozprzestrzeniania ognia.

1. Informacja o powierzchni wewnętrznej, wysokość i liczbie kondygnacji

Budynek garażowy

Wysokość budynku	- 6,20 m (budynek niski),
Liczba kondygnacji	- 1 nadziemna, 0 podziemnych,
Kubatura	- 730,00 m ³ ,
Powierzchnia całkowita	- 128,00 m ² ,
Powierzchnia wewnętrzna	- 121,98 m ² ,
Powierzchnia użytkowa	- 121,98 m ² ,
Powierzchnia zabudowy	- 128,00 m ² .

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz o zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa budynku garażowego. Obiekt pomocniczy, przeznaczony do garażowania sprzętu w BM Nowa Dęba. Obiekt wolnostojący, o konstrukcji stalowej szkieletowej w układzie ramowym, stanowiący jedną strefę pożarową, obiekt niepodpiwniczony, parterowy, przykryty dwuspadowym dachem, krytym płytami warstwowymi.

Projektowany budynek nieprzeznaczony na pobyt ludzi. Uwzględniając przeznaczenie obiektu garażowego: funkcja magazynowa, składowa i garażowa – przyjęto projektowaną wartość gęstości obciążenia ogniowego na poziomie poniżej 500 MJ/m² – gęstość obciążenia ogniowego należy każdorazowo potwierdzić obliczeniami zawartymi w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego budynku.

3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa budynku garażowego. Obiekt pomocniczy o funkcji garażowej i magazynowo – składowej, na potrzeby BM Nowa Dęba (Rejon Dróg Wojewódzkich w Stalowej Woli). Obiekt wolnostojący, o konstrukcji stalowej szkieletowej w układzie ramowym, stanowiący jedną strefę pożarową. Projektowany obiekt nieprzeznaczony na pobyt ludzi. Uwzględniając przeznaczenie obiektu garażowego – przyjęto projektowaną wartość gęstości obciążenia ogniowego na poziomie poniżej 500 MJ/m². Budynek garażowy zaliczony do kategorii obiektów produkcyjnych i magazynowych PM o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m².

4. Informacja o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Budynek garażowy zaliczony do kategorii obiektów magazynowych PM o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m². Brak wymogu zapewnienia w pomieszczeniach budynku co najmniej 2 wyjść ewakuacyjnych oddalonych od siebie o co najmniej 5 m. Budynek posiada układ jednoprzestrzenny.

5. Informacja o podziale na strefy pożarowe

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w budynku PM jednokondygnacyjnym bez pomieszczenia zagrożonego wybuchem o gęstości obciążenia ogniowego wynoszącym poniżej 500 MJ/m² wynosi 20000 m² – warunek jest spełniony. Przestrzenie wydzielone pożarowo w budynkach – brak. Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej nie została przekroczona – budynek projektowany w ramach jednej strefy pożarowej na działce jednego właściciela (par. 273 ust. 1 rozporządzenia [1]).

Zestawienie stref pożarowych:

Nr	Przeznaczenie	Sposób użytkowania	Powierzchnia [m ²]	Dopuszczalna powierzchnia [m ²]
PM				
SP1	PM – poniżej 500 MJ/m ²	parter – budynek gospodarczy	144,25	20000

6. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia

Dla strefy pożarowej magazynowej PM w budynku, przyjęto na potrzeby projektowe gęstość obciążenia ogniowego nie przekraczającą wartość 500 MJ/m² (gęstość obciążenia ogniowego należy każdorazowo potwierdzić obliczeniami zawartymi w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego budynku – zgodnie z aktualnym stanem składowanego asortymentu).

7. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz o klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

Wymaganą klasą odporności pożarowej dla analizowanego budynku jest:

- budynki magazynowe PM o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m², jednokondygnacyjne, projektowane w całości z elementów NRO – klasa odporności pożarowej E.

Elementy budynku, odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, powinny w zakresie klasy odporności ogniowej spełniać, co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli (par. 216 ust. 1 rozporządzenia [1]):

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1),2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
E	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)

Oznaczenia w tabeli:

R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I – izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

- 2) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku
- 3) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa między-kondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.
- 4) Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218 rozporządzenia [1]), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.
- 5) Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.
- 6) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Wszystkie elementy budynku kwalifikowane będą jako NRO, klasa odporności ogniowej wszystkich elementów budynku spełniać będzie wymagania stawiane w przepisach.

8. Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem

Żadne z pomieszczeń w obiekcie ani strefa w nim czy na terenie przyległym, nie są uznawane za zagrożone wybuchem mieszaniną gazów, par cieczy czy pyłu z powietrzem.

9. Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniając liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie

Warunki ewakuacji:

Z pomieszczeń w obiekcie zaprojektowano możliwość bezpiecznej ewakuacji na zewnątrz budynku bezpośrednio lub do sąsiedniej strefy pożarowej z wykorzystaniem przejścia przez nie więcej niż trzy pomieszczenia:

- przejście ewakuacyjne – długość przejścia w pomieszczeniach nie przekracza 100 m i nie prowadzi przez więcej niż 3 pomieszczenia.
- dojście ewakuacyjne – w strefie pożarowej PM dojście ewakuacyjne nie występuje,
- wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń – w strefie pożarowej PM nie występuje warunek zapewniania dla pomieszczenia garażowego co najmniej dwóch wyjść ewakuacyjnych, oddalonych od siebie o co najmniej 5 m – pomieszczenie w strefie PM o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m² oraz powierzchni poniżej 1000 m²,
- szerokość drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń w całym obiekcie spełniała będzie wymagania przepisów prawa i wynosi nie mniej 0,9 m w świetle ościeżnicy,
- drzwi rozsuwane nie będą stosowane,
- drzwi i inne zamknięcia o wymaganej klasie odporności ogniowej lub dymoszczelności będą zaopatrzone w urządzenia, zapewniające samoczynne zamykanie otworu w razie pożaru, zapewniona będzie możliwość ręcznego otwierania drzwi służących do ewakuacji;
- przedsionek przeciwpożarowy – nie dotyczy;

Informacja o strategii ewakuacji ludzi z budynku:

Strategia ewakuacji zakłada wykorzystanie przejścia ewakuacyjnego.

10. Informacja o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu ich stosowania

10.1. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Nie jest wymagane wyposażenie instalacji elektrycznej budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu – kubatura poniżej 1000 m³ oraz brak stref zagrożonych wybuchem.

10.2. Uwagi dot. urządzeń przeciwpożarowych

Nie jest wymagane wyposażenie budynku w jakiekolwiek urządzenia przeciwpożarowe.

11. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku, zapewnione zostanie z istniejącego hydrantu zewnętrznego na gminnej sieci wodociągowej przeciwpożarowej, w odpowiedniej ilości 10 dm³/s oraz w odpowiedniej odległości ok. 75 m od budynku.

Innych rozwiązań w odniesieniu do projektowanego budynku nie przewiduje się.

12. Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne Parametry wpływające na odległości dopuszczalne analizowane budynku:

Parametry wpływające na odległości dopuszczalne analizowanego budynku:

- budynki PM o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m²;
- dachy projektowanych budynków oraz sąsiednich budynków istniejących – NRO,
- w budynkach projektowanych i w zabudowie sąsiedniej nie znajdują się pomieszczenia zagrożone wybuchem,
- w budynkach nie zastosowano stałych urządzeń gaśniczych wodnych,
- w sąsiednim otoczeniu projektowanych budynków nie znajdują się stacje paliw ze zbiornikami podziemnymi/nadziemnymi paliw płynnych i gazu płynnego.

Projektowany budynek usytuowano zachowując wymagane odległości od sąsiedniej zabudowy, granic działek budowlanych oraz terenów sąsiednich:

- od strony północnej granica z zabudowaną działką budowlaną, w odległości 3,00 m (ściana bez otworów) oraz zachowując ok. 40 m od istniejącego tam budynku magazynowego – działka sąsiednia przeznaczona pod zabudowę usługową,
- od strony południowo – zachodniej granica z zabudowaną działką budowlaną, w odległości min. 3,00 m (ściana bez otworów) oraz zachowując 23,30 m od istniejącego tam budynku magazynowego – działka sąsiednia przeznaczona pod zabudowę usługową.
- od strony południowo – wschodniej granica z pasem drogowym wewnętrznej drogi gminnej,

13. Informacja o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno – budowlanym

Nie dotyczy.

Zgodnie z par. 3.1 [4] – nie jest wymagane uzgodnienie przedmiotowego projektu pod względem ochrony przeciwpożarowej.

Stalowa Wola dn. 10.11.2025 r.

Projektant:
mgr inż. Andrzej Głąb
upr. bud. 124/Tbg/86

Opracował:
mgr inż. Marek Froń
upr. bud. K-190/02

OŚWIADCZENIE O KOMPLETNOŚCI DOKUMENTACJI			
<p>Nazwa obiektu budowlanego: Budowa budynku garażowego do garażowania sprzętu w BM Nowa Dęba wraz z zewnętrzną, doziemną instalacją elektryczną.</p> <p>Adres i numery ew. działek: Jednostka ewidencyjna 182004_4 Nowa Dęba Miasto, obręb ewidencyjny 182004_4.0001 Dęba – działka nr ew. 5/13.</p>			
<p>Inwestor: Podkarpacki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie</p> <p>Adres Inwestora: ul. T. Boya Żeleńskiego 19a 35-105 Rzeszów.</p>			
<p>W nawiązaniu do art. 34, ust. 3d, pkt 3, ustawy „Prawo budowlane” (Dz. U. z 2025, poz. 418, t. j.) oświadczam, że projekt techniczny dla w/w zadania inwestycyjnego, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia któremu ma służyć.</p>			
Projektant obiektu budowlanego	Projektant: mgr inż. Marek Froń nr uprawnień bud.: K-190/02	Specjalność: Konstrukcyjno - budowlana	
	Projektant: mgr inż. Andrzej Głąb nr uprawnień bud.: 124/Tbg/86	Specjalność: Architektoniczna	
	Projektant sprawdzający: mgr inż. arch. Karolina Idec nr uprawnień bud.: 8/PKOKK/2018	Specjalność: Architektoniczna	
Architektura budynku	Opracował: mgr inż. Marek Froń nr uprawnień bud.: K-190/02	Specjalność: Konstrukcyjno - budowlana	
	Projektant: mgr inż. Wojciech Januszczak nr uprawnień bud.: PDK/0263/PWOK/15	Specjalność: Konstrukcyjno - budowlana	
	Projektant sprawdzający: mgr inż. Marek Froń nr uprawnień bud.: K-190/02	Specjalność: Konstrukcyjno - budowlana	
Konstrukcja budynku	Projektant: mgr inż. Andrzej Latawiec nr uprawnień bud.: PDK/0076/POOE/05	Specjalność: Instalacje elektryczne	
	Projektant sprawdzający: mgr inż. Mariusz Rolek nr uprawnień bud.: PDK/0074/POOE/05	Specjalność: Instalacje elektryczne	
Stalowa Wola, listopad 2025 r.			